

DENUNCE CANTIERI

Verifica congruità della manodopera impiegata



Dal 1° novembre 2021 le denunce di cantieri alla Cassa Edile devono avvenire tramite la piattaforma internet **CNCE EDILCONNECT** www.congruitanazionale.it

Il Decreto n. 143 del 25 giugno 2021 del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali ha introdotto un sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione dei lavori edili. Lo scopo è l'acquisizione e l'identificazione certa di tutti i cantieri edili sul territorio nazionale. Le relative disposizioni riguardano tutti i lavori edili pubblici e privati, questi ultimi, però, soltanto se il valore dell'opera risulti complessivamente di importo pari o superiore a 70.000 euro.

La verifica della congruità della manodopera impiegata è effettuata in relazione agli indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori che erano già in uso (vedi tabella). Ai fini della verifica si tiene conto delle informazioni dichiarate dall'impresa principale alla Cassa Edile, con riferimento al valore complessivo dell'opera, al valore dei lavori edili previsti per la realizzazione della stessa nonché alle eventuali imprese subappaltatrici e sub affidatarie.

L'attestazione di congruità è rilasciata dalla Cassa Edile competente. Qualora non sia possibile attestare la congruità, la Cassa Edile evidenzia all'impresa affidataria le difformità riscontrate, invitandola a regolarizzare la propria posizione. In caso di inottemperanza la Cassa Edile procede all'iscrizione dell'impresa affidataria nella Banca nazionale delle imprese irregolari (BNI). Ovviamente, ciò ha incidenza negativa sul rilascio del DURC.

Indici di congruità in vigore. Percentuale di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera.

	DESCRIZIONE	%
OG1	Nuova edilizia civile, compresi impianti e forniture	14,28%
OG1	Nuova edilizia industriale, esclusi Impianti	5,36%
	Ristrutturazione di edifici civili	22,00%
	Ristrutturazione di edifici industriali, esclusi Impianti	6,69%
OG2	Restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
OG3	Opere stradali, ponti, ecc. (eccetto lavori di bitumatura)	13,77%
OG3	Lavori di bitumatura	6,00%
OG4	Opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
OG5	Dighe	16,07%
OG6	Acquedotti e fognature	14,63%
OG6	Gasdotti	13,66%
OG6	Oleodotti	13,66%
OG6	Opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
OG7	Opere marittime	12,16%
OG8	Opere fluviali	13,31%
OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
OG10	Impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%

	DESCRIZIONE	%
OG12 - OG13	Bonifica e protezione ambientale	16,47%
OS1	Lavori in terra	10,00%
OS2-A	Superfici decorate di beni del patrimonio culturale	35,00%
OS6	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	14,00%
OS7	Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	18,00%
OS8	Opere di impermeabilizzazione	18,00%
OS11	Apparecchiature strutturali speciali	12,50%
OS12-A	Barriere stradali di sicurezza	10,00%
OS12-B	Barriere paramassi, fermaneve e simili	13,00%
OS13	Strutture prefabbricate in cemento armato	6,00%
OS21	Opere strutturali speciali	15,00%
OS23	Demolizione di opere	10,00%
OS24	Verde e arredo urbano	20,00%
OS25	Scavi archeologici	30,00%
OS26	Pavimentazioni e sovrastrutture speciali	7,00%
OS35	Interventi a basso impatto ambientale	15,00%