

NOVITÀ DENUNCE CANTIERI

Verifica congruità della manodopera impiegata



Dal 1° novembre 2021 le denunce di cantieri alla Cassa Edile devono avvenire tramite la piattaforma internet **CNCE EDILCONNECT** www.congruitanazionale.it

Il Decreto n. 143 del 25 giugno 2021 del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali ha introdotto un sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione dei lavori edili. Lo scopo è l'acquisizione e l'identificazione certa di tutti i cantieri edili sul territorio nazionale.

Le relative disposizioni riguardano tutti i lavori edili pubblici e privati, questi ultimi, però, soltanto se il valore dell'opera risulti complessivamente di importo pari o superiore a 70.000 euro.

La verifica della congruità della manodopera impiegata è effettuata in relazione agli indici minimi di congruità riferiti alle singole categorie di lavori che erano già in uso (vedi tabella).

Ai fini della verifica si tiene conto delle informazioni dichiarate dall'impresa principale alla Cassa Edile, con riferimento al valore complessivo dell'opera, al valore dei lavori edili previsti per la realizzazione della stessa nonché alle eventuali imprese subappaltatrici e sub affidatarie.

L'attestazione di congruità è rilasciata dalla Cassa Edile competente. Qualora non sia possibile attestare la congruità, la Cassa Edile evidenzia all'impresa affidataria le difformità riscontrate, invitandola a regolarizzare la propria posizione. In caso di inottemperanza la Cassa Edile procede all'iscrizione dell'impresa affidataria nella Banca nazionale delle imprese irregolari (BNI). Ovviamente, ciò ha incidenza negativa sul rilascio del DURC.

Indici di congruità in vigore

N. cat.	DESCRIZIONE		Percentuale di incidenza minima della manodopera sul valore dell'opera
01	OG1	Nuova edilizia civile compresi impianti e forniture	14,28%
02	OG1	Nuova edilizia industriale esclusi impianti	5,36%
03	OG1	Ristrutturazione di edifici civili	22,00%
04	OG1	Ristrutturazione di edifici industriali esclusi impianti	6,69%
05	OG2	Restauro e manutenzione di beni tutelati	30,00%
06	OG3	Opere stradali, ponti, etc.	13,77%
07	OG4	Opere d'arte nel sottosuolo	10,82%
08	OG5	Dighe	16,07%
09	OG6	Acquedotti e fognature	14,63%
10	OG6	Gasdotti	13,66%
11	OG6	Oleodotti	13,66%
12	OG6	Opere di irrigazione ed evacuazione	12,48%
13	OG7	Opere marittime	12,16%
14	OG8	Opere fluviali	13,31%
15	OG9	Impianti per la produzione di energia elettrica	14,23%
16	OG10	Impianti per la trasformazione e distribuzione	5,36%
17	OG12 OG13	Bonifica e protezione ambientale	16,47%